

OBEC SKALKA NAD VÁHOM

913 31 Skalka nad Váhom

OcÚ 402/2019-2018-003/Zm

dňa 08.07.2019

Vec: Žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: „Výt'ah – Centrum sociálnych služieb Trenčín“ *Stavebné objekty: SO 01 – Výt'ahová šachta, SO 02 – Prekládka NN – prekládka HRE.ER 325882, PS 01 – Výt'ah* v spojenom územnom a stavebnom konaní

STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Skalka nad Váhom ako príslušný stavebný úrad podľa § 119 ods. 3. zák.č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a čl. I. § 5 písm. a) bod 1 zák. č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, prerokovalo žiadosť stavebníka podľa § 37, § 62 a § 63 stavebného zákona v spojenom územnom a stavebnom konaní a po preskúmaní žiadosti rozhodlo takto:

Stavba: „Výt'ah – Centrum sociálnych služieb Trenčín“

Stavebné objekty:

SO 01 – Výt'ahová šachta

SO 02 – Prekládka NN – prekládka HRE.ER 325882

PS 01 – Výt'ah

umiestnená na pozemku C-KN parc.č. **545/20, 545/12** – všetky pozemky sú zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. **Trenčín**, mesto **Trenčín**, pre stavebníka, ktorým je **Mesto Trenčín, Mierové nám. č. 2, 911 64 Trenčín**, sa podľa § 39a, § 66 stavebného zákona

p o v o ľ u j e .

Popis stavby:

Predmetom dokumentácie je vybudovanie výt'ahovej šachty k jestvujúcemu objektu – domu sociálnych služieb v Trenčíne. Dom slúži svojmu účelu a navrhovaná stavba poskytne zlepšenie služieb a zvýšenie komfortu pre klientov aj zamestnancov domu sociálnych služieb. Objekt centra sociálnych služieb má celkom 9 podlaží. Navrhovaný výt'ah bude mať stanicu na každom z týchto podlaží.

Samotný šachta pre výt'ah je železobetónová monolitická s hrúbkou základovej dosky 350mm, hrúbkou stien 250mm a stropnej dosky o hrúbke 160mm. Základy sú tvorené mikropilótami v počte 7ks. Strecha bude opatrená atikou z troch strán a spádovaním na jestvujúcu strechu objektu. Vonkajší povrch železobetónovej konštrukcie bude opatrený tepelnou izoláciou v hrúbke 150mm a doplnený fasádnou omietkou.

Pred výstavbou je nutné preložiť prípojku telefónu. V rámci elektroinštalácie je riešený aj bleskozvod a záložný zdroj. Výt'ah je zároveň evakuačný. V strope výt'ahovej šachty bude osadené odvetranie.

Stavebné objekty:

SO 01 – Výtahová šachta

SO 02 – Prekládka NN – prekládka HRE.ER 325882

PS 01 - Výtah

SO 01 Výtahová šachta

01 1 Skutková časť stavby

Dokumentácia zachycuje časť objektu a jeho skutkový stav. Použité boli podklady dodané objednávateľom tejto dokumentácie a zameranie in situ, keďže pôvodná dokumentácia obsahovala nerealizované časti stavby. Zameriavané boli primárne časti pre prístavbu výťahu na fasáde a chodbe zo severovýchodnej strany

Podrobnejší popis – vid'. konkrétna časť PD

01 2 Arch. stavebné riešenie

Riešený stavebný objekt je pristavaný k existujúcemu objektu, pričom navrhovaná časť má svoje základy a nosnú konštrukciu po celej výške. Funkčne sa jedná o samostatný celok – výťahovú šachtu s priestorom na strojovňu. Objekt má obdĺžnikový pôdorys, plochú strechu s atikou z troch strán a so spádovaním na súčasný objekt. Nosná konštrukcia je zo železobetónu opatrená tepelnou izoláciou a omietaná.

Celkovo má výťah 9 staníc – na každom z podlaží na chodbe pri schodisku

Podrobnejší popis – vid'. konkrétna časť PD

SO 02 – Prekládka NN – prekládka HRE.ER 325882

Projektová dokumentácia v oblasti elektrotechnických zariadení rieši:

- prekládku rozvodnej skrine SR 611,
- prekládku elektromerového rozvádzača ER pre odber 42 a znovu napojenie do pôvodného kábla,
- znovu napojenie HRE.DOS od preloženej SR 611.

Rozvodná sústava: 3+PEN ~50 Hz, 400 V / TN-C

Výkonová bilancia – zvýšenie re HRE.DOS

celkový inštalovaný výkon: $P_i = 115 + 10 = 125 \text{ kW}$

celkový súčasný výkon : $P_s = 40 + 10 = 50 \text{ kW}$

- pri koeficiente súčasnosti 0,400

- skratový prúd < 15 kA pre SR / 10 kA pre HRE.DOS

- úbytok napätia < 1,00 %.

Istenie pred elm je existujúce.

Výkonová bilancia RE/(HRE.ER) sa nemení.

Presun skrine SR 611

Existujúca zapustená rozvodná istiacia skriňa SR 611, umiestnená od omietkou, sa z dôvodu stavby výťahu presunie do oplatenia objektu. Nová poloha bude na verejne prístupnom mieste v mieste distribučného rozvodu.

Káble distribučného rozvodu, ktorý napája skriňu SR 611, sa skráti o cca 5 m a zapoja do novej skrine SR 611, podľa v.č. 02 a 03.

Skriňa SR 611 sa uzemní na pôvodné uzemnenie a pásovinu vo výkope.

Práce sa vykonávajú za bežnapätového stavu, odpojením napájania v SR 612/2 a SR 905/2.

Nová skriňa SR 611 bude:

- samostatne stojaca pilierová s vlastným základovým dielom,
- napr. rozvodná skriňa SR5, DIN, podľa katalógu ZSdis a.s.,
- výrobca: Hasma Krompachy, typ skrine napr. HASMA: SR 3 - DIN00 VV 2x400A / 2x160A P2
- menov. elektr. údaje: TN-C, do 400 A, 50 Hz, do 690 V, 40 kA, materiál: tvrdý polyester, RAL 7035
- Krytie: IP44/ IP20
- Odolnosť proti horeniu: kat. B
- Montáž: samostatne stojaca pilierová
- Rozmery: 1364 x 460 x 320 (v x š x hl)
- Prívod: zdola - Vývod: zdola
- Skratové prúdy: $I_{ks} < I_{km} < 25 \text{ kA}$.

Znovu napojenie HRE.DOS

Vývod na spojku pre pôvodný kábel napojenia HRE.DOS, sa realizuje káblom AYKY-J 3x120+95 mm², istenie v SR 611 bude pôvodné 125 A gG.

Kábel AYKY-J 3x120+95 mm² bude od SR 611 vedený v spoločnom výkope s napojením HRE.ER. Výkop bude dimenzie 850 x 350 mm, kábel bude v korugovanej chráničke priemeru 110 mm, pod výstražnou fóliou.

V stene prejde v chráničke pod omietkou k pôvodnému káblu, na ktorý sa napojí zalievanou spojkou v zaplombovanej krabici (alt. svorkami).

Preloženie HRE.ER a znovu napojenie HRE.ER

V priestore stavby výťahu sa nachádza elektromerový rozvádzač HRE.ER, číslo elektromera 325882, istenie pred elektromerom B/3/40A. HRE.ER je zapustená v stene.

Jeho napojenie od preloženej SR 611 sa realizuje káblom CYKY-J 4x25 mm², istenie v SR 611 bude pôvodné 63 A gG.

Kábel CYKY-J 4x25 mm² bude od SR 611 vedený v spoločnom výkope s napojením HRE.DOS. Výkop bude dimenzie 850 x 350 mm, kábel bude v korugovanej chráničke priemeru 63 mm, pod výstražnou fóliou.

V stene prejde v chráničke pod omietkou k preloženému HRE.ER.

Od preloženého HRE.ER bude pokračovať kábel CYKY-J 4x25 mm² k pôvodnému káblu, na ktorý sa napojí zalievanou spojkou v zaplombovanej krabici (alt. svorkami).

Skriňa HRE.ER sa uzemní na pôvodné uzemnenie a pásovinu vo výkope.
Podrobnejší popis – vid'. konkrétna časť PD

PS 01 - Výťah

Opis výťahu: Evakuačný, osobný, lôžkový výťah so strojovňou v šachte. Bezprevodový stroj umiestnený hore v šachte a rozvádzač v najvyššej stanici do 5m od šachty.

Technické zariadenie zdvíhacie skupiny A/b1 podľa V. 508/2009 Z. z. v p. z.

Uplatnenie: Na evakuáciu, prepravu osôb, lôžok a nákladu podľa údajov zo štítku umiestnenom v

kabíne výťahu a podľa návodu

Nosnosť: 1500 kg

Počet osôb: 20

Menovitá rýchlosť: 1,00 m/s

Dopravný zdvih: 22,5 m

Počet vstupov: 8 (NEpriechodný),

Počet staníc / nástupíšť: 8/8

Vyváženie: - %

Zavesenie: 1 : 2

Šachta

Šírka šachty: 1970 mm

Hĺbka šachty: 2720 mm

Výška hornej časti (hlava): 3700 mm

Výška priehlbne: 1100

Materiál ohradenia: betón

Označenie nástupísk: 0, 1, 2-7

Prístup k strojovni: stroj umiestnený v šachte a rozvádzač v najvyššej stanici vedľa dverí výťahu

Kabína

Šírka kabíny: 1400 mm

Hĺbka kabíny: 2500 mm

Výška kabíny vnútorná: 2100 mm

Výška kabíny vonkajšia: 2230 mm

Madlo: Nerezové, kruhové (Ø40 mm);dvojité

Na bočnej stene vo výške 900 mm

Ostatné vybavenie: - Ventilátor s automatickým spúšťaním

Breilovo písmo, gong,

Kabínové dvere

Počet: 1 ks

Typ: Automatické teleskopické 2-panelové

Rozmer: 1100 x 2000 mm

Vyhotovenie: KOMAXIT RAL podľa výberu

Prah: Štandardný – hliníkový

Bezpečnosť: Fotoclona po celej výške

Šachtové dvere

Počet: 8 ks

Typ: Automatické teleskopické 2-panelové

Rozmer vstupu: 1100 x 2000 mm

Povrchová úprava: KOMAXIT RAL podľa výberu

Prah: Štandardný – hliníkový

Požiarna odolnosť: EI 30

II. Technické údaje stavby:

1. Polohopisné a výškové umiestnenie stavby: podľa overenej a vypracovanej projektovej dokumentácie vyhotovenej Ing. Zuzana Illová, reg.č. 5148*SP*11, situácia stavby, v mierke 1:500, č. výkresu 1.

Spôsob doterajšieho využitia pozemkov: na pozemku C-KN parc.č. **545/20, 545/12** – všetky pozemky sú zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. **Trenčín**, mesto **Trenčín**.

3. Projektovú dokumentáciu spracovali:

- | | |
|------------------------|---|
| • stavebné riešenie | Ing. Zuzana Illová, reg.č. 5148*SP*11 |
| • požiarna bezpečnosť: | Ing. Iva Kostková, reg.č. 75/2015 |
| • statika: | Ing. Jaroslav Hrabovský, reg.č. 6288*I3 |
| • elektroinštalácia: | Ing. Peter Čahoj, reg.č. 5071*A2 |
| • prípojka NN: | Ing. Peter Čahoj, reg.č. 5071*A2 |
| • vzduchotechnika: | doc. Ing. Andrej Kapjor, PhD., reg.č. 5405*I4 |

III. Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky:

1. Stavba bude umiestnená na pozemku C-KN parc.č. **545/20, 545/12** – všetky pozemky sú zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. **Trenčín**, mesto **Trenčín**.
2. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je prílohou tohto rozhodnutia pre stavebníka. Prípadné zmeny nesmú byť vykonávané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
3. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku /zák.č. 330/1996 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov/.
4. Pri stavbe budú dodržané ustanovenia § 43d, § 43e, § 47 až § 53 stavebného zákona, upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavieb a príslušné technické normy.
5. Stavba bude ukončená do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia
6. Spôsob uskutočnenia stavby: dodávateľsky. Stavebník oznámi zhotoviteľa v súlade s ust. §66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona stavebnému úradu po výberovom konaní. Podľa §44 ods. 1 stavebného zákona môže uskutočniť len právnická osoba alebo fyzická osoba oprávnená na vykonávanie stavebných prác podľa osobitných predpisov a vedenie uskutočňovania stavby bude vykonávať v súlade s ustanovením § 46a stavebného zákona stavbyvedúci.
7. Vytýčenie priestorovej polohy stavby podľa § 45 ods. 1 písm. c stavebného zákona uskutoční oprávnená osoba.
8. Rozpočtový náklad stavby 200 017,94 €
9. Stavba je v súlade s platným Územným plánom sídelného útvaru Trenčín, schváleným uznesením MsZ č. 683 zo dňa 12.12. 2012, v znení Zmien a doplnkov č. 2, schválených uznesením MsZ č. 338 zo dňa 16.12. 2015, v znení Zmien a doplnkov č. 1, schválených uznesením MsZ č. 427 zo dňa 17.2. 2016 a Zmien a doplnkov č.3, schválených uznesením MsZ č. 1537 zo dňa 26.9.2018, nakoľko je pozemok parc.č.545/20 k.ú. Trenčín definovaný ako UO 01A – Nešpecifikované verejné/nekomerčné vybavenie- nekomerčné vybavenie samostatné(areálové),s výškovým regulatívom 8NP.
10. Stavebník je povinný:
 - Oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
 - V zmysle §100 stavebného zákona umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nahliadnuť do projektovej dokumentácie a vytvárať predpoklady pre výkon štátneho stavebného dohľadu.
 - Stavebník je povinný realizovať stavbu podľa projektu a to so všetkými technickými požiadavkami na výstavbu.
 - Viest' stavebný denník, pri jednoduchých stavbách jednoduchý záznam o stavbe, ktorý spolupodpisuje osoba vykonávajúca stavebný dozor. V denníku resp. zázname je povinný uviesť aj osoby vypomáhajúce na stavbe. V prípade úrazu je stavebník povinný zabezpečiť urýchlene prvú pomoc zranenej osobe, vyžiadať lekársku pomoc a miesto úrazu zabezpečiť.
 - Pred zahájením výkopových prác zabezpečiť vytýčenie všetkých inžinierskych sietí v záujmovom území ich správcami.
 - Udržiavať poriadok a čistotu v okolí stavby a znížiť na minimum jej negatívny dopad na vlastníkov susedných nehnuteľností.
 - Vzniknuté odpady zo stavby likvidovať v súlade so zákonom o odpadoch č.525/2003 Z.z. na povolennej skládke podľa pokynov jej správcu.
 - Odstrániť prípadne škody na susedných nehnuteľnostiach, ktoré vzniknú stavebnou činnosťou.

- Stavebník je povinný trvale až do ukončenia stavby zabezpečiť stavenisko podľa § 43i stavebného zákona.
- K žiadosti o vydanie kolaudačného rozhodnutia je potrebné doložiť porealizačné zameranie stavby v digitálnej forme vo formáte dgn alebo dwg v súradnicovom systéme S-JTSK a výškovom systéme Bpv (polohopis, výškopis a všetky inžinierske siete)

12. Dodržanie požiadaviek dotknutých orgánov štátnej správy:

Mesto Trenčín zo dňa 11.12.2018, č. USaŽP 2018/41705/127955/Ba

Mesto Trenčín, ako príslušný orgán vo veciach ochrany drevín podľa § 2 písm. f) zákona č.416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky a podľa § 69 ods. 1 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody a krajiny“) súhlasí v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona o ochrane prírody a krajiny a § 126 ods. 1 zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov:

- navrhovaná trasa inžinierskych sietí ani ich ochranné pásmo nesmie byť v kolízii s jestvujúcimi drevinami v zmysle STN EN 83 70 10 Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie,
- počas stavebných prác nesmie byť poškodená nadzemná alebo podzemná časť stromov a kríkov v zmysle STN EN 83 70 10 Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie,
- pri výkopových prácach musí byť trasa vedená najmenej 2,5 m od päty kmeňa jestvujúcich stromov v zmysle STN EN 83 70 10 Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, v prípade, že nie je možné dodržať uvedenú vzdialenosť použiť bezvýkopovú technológiu, vo výnimočných prípadoch ak sa výkop uskutočňuje v koreňovom priestore, musí sa vykonávať ručne a nesmú sa prerušiť korene hrubšie ako 3 cm, korene sa môžu prerušiť len rezom, pričom rezné plochy musia byť zahladené a ošetrené.

Krajský pamiatkový úrad v Trenčíne zo dňa 04.12.2018, č. KPUTN-2018/23158-2/97264

- termín začatia zemných prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne ohlásiť najmenej s týždenným predstihom KPÚ Trenčín s uvedením kontaktu na osobu zodpovednú za realizáciu stavby (zemných prác).
- podľa § 40 odseku 4 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení zákona 229/1997 Z.z. v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca písomne ohlásiť ihneď nález Krajskému pamiatkovému úradu Trenčín, príslušnému stavebnému úradu a Trenčianskemu múzeu v Trenčíne priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonanie prác, pri ktorých došlo k nálezu. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky Krajským pamiatkovým úradom Trenčín alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky Krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s Krajským pamiatkovým úradom Trenčín. Podľa § 40 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.
- KPÚ vykonáva pamiatkový dohľad formou obhliadky stavby v období od zahájenia zemných prác až po ich ukončenie

Mesto Nemšová zo dňa 17.12.2018, č.j. 8076/2008

- súhlas na výrub drevín

Okresný úrad Trenčín – odbor starostlivosti o životné prostredie zo dňa 29.11.2018, č. OÚ-TN-OSZP3-2018/033442-002 KOC

- súhlas bez pripomienok

Okresný úrad Trenčín – odbor starostlivosti o životné prostredie zo dňa 28.11.2018, č. OÚ-TN-OSZP3-2018/033328-002 SLI

- Investor stavby, je povinný zabezpečiť, aby dodávateľ stavebných prác dodržiaval ustanovenia § 14 zákona o odpadoch ako držiteľ odpadov, najmä zabezpečiť podmienky na ich dôsledné triedenie podľa druhov, vykonávanie ich evidencie od ich vzniku a ich následné zhodnotenie, alebo zneškodnenie len na povolených zariadeniach v zmysle zákona o odpadoch.
- Odpad - výkopová zemina je potrebné odovzdať len osobe, ktorá na to má povolenie a prevádzkuje miesto na to určené podľa § 97 ods. 1, písm. d) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.
- Zabezpečiť zneškodnenie nebezpečných odpadov prednostne pred ostatnými odpadmi podľa § 25 ods. 6. zákona o odpadoch prostredníctvom oprávnenej organizácie.
- Zneškodniť odpady skládkovaním, ak ich zhodnotenie nie je ďalej možné, alebo účelné, len na skládkach odpadov, ktorých prevádzkovanie je povolené v súlade s ustanoveniami zákona o odpadoch.
- Investor stavby ako pôvodca odpadov je povinný po realizácii stavby podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod č. 5 zákona o odpadoch požiadať o vyjadrenie ku kolaudačnému konaniu tunajší úrad. Ku kolaudačnému konaniu predložiť prehľad jednotlivých druhov odpadov v tonách a preukázať využitie, alebo zneškodnenie jednotlivých druhov odpadov v súlade s ustanovením zákona o odpadoch. (Vážne lístky, potvrdenie o prevzatí na zneškodnenie, alebo využitie odpadov od oprávnených organizácií).

Okresný úrad Trenčín – odbor starostlivosti o životné prostredie zo dňa 07.12.2018, č. OU-TN-OSZP3-2018/033636-002, č. OU-TN-OSZP3-2018/033637-002

- Začatie stavebných prác vopred oznámiť prevádzkovateľovi vodárenského zdroja.
- Stavebné stroje a vozidlá na stavenisku musia mať preverený technický stav, s platnou STK, pred vjazdom na stavenisko vizuálna kontrola technického stavu, vykonať opatrenia na zabránenie úniku ropných látok a iných prevádzkových kvapalín (znečisťujúce látky). V prípade zistenia úniku znečisťujúcich látok takéto stroje vylúčiť zo staveniska.

Západoslovenská distribučná a.s. Trenčín zo dňa 18.04.2019, 06.03.2019

- Predmetné stavebné objekty stavby budú zásadne realizované až po fyzickom vykonaní preložky elektroenergetického zariadenia SO 02 Prekládka NN (prekládka SR 611) v zmysle Zmluvy o preložke číslo 1918300006-ZoVP a SO 02 Prekládka NN (prekládka HRE.ER č.elm. 325882, OM42) pre ktoré bolo vydané samostatné stanovisko k projektovej dokumentácii značky CD 31044/2019 zo dňa 18.4.2019.
- Budú plnené všeobecné podmienky pri realizácii stavby: V zmysle Zákona o energetike č. 251/2012 Z.z. budú pri výstavbe rešpektované všetky existujúce energetické zariadenia a ich ochranné pásma,
- Predmetné elektroenergetické zariadenie dotknuté preložkou je majetkom spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s.,
- Realizácia preložky tohto elektroenergetického zariadenia je možná iba na základe platnej Zmluvy o vykonaní preložky elektroenergetického zariadenia a splnenia požiadaviek z nej vyplývajúcich,
- Preložka elektroenergetického zariadenia bude realizovaná v zmysle Zákona č. 251/2012 Z.z. na náklady Žiadateľa v plnom rozsahu nasledovne:

- a) Rozsah novovybúdaného elektroenergetického zariadenia:
Káblová rozpojovacia a istiacia skriňa SR 3 DINOO VV 2x400/2x160A P2 1ks
 - b) Rozsah demontovaného elektroenergetického zariadenia - ponechané v zemi:
AYKY 3x150+70mm² v celkovej dĺžke 10m
Skríňa RIS 611 1ks
- Odhadované náklady na vykonanie elektroenergetického zariadenia sú vo výške 1550€ bez DPH,
Technické riešenie znázorňuje objekt predmetnej stavby, a 5002 Prekládka NN - presun skrine SR 611.
- Návrh Zmluvy o vykonaní preložky EZ vám bude zaslaný v priebehu mesiaca marec 2019,
 - Po nadobudnutí platnosti a účinnosti zmluvy vám bude zaslané stanovisko k predloženej projektovej dokumentácii 5002 Prekládka NN - presun skrine SR 611 a 5002 Prekládka NN - prekládka HRE.ER 325882 pre účely územného a stavebného konania.

002 Prekládka NN - prekládka HRE.ER 325882:

- Predmetné zariadenie nie je majetkom spoločnosti Západoslvenská distribučná, a.s., ale majetkom odberateľa, okrem elektromera.
- Realizácia preložky tohto elektroenergetického zariadenia bude realizovaná na základe dohody medzi Mestom Trenčín a odberateľom.
- Pred začatím realizácie je potrebné, aby bola vykonaná preložka skrine SR a aby bola odberateľom uzatvorená nová zmluva o pripojení na prekládku merania - je potrebné, aby odberateľ podal žiadosť o pripojenie.

RÚVZ v Trenčíne zo dňa 06.12.2018, č. B/2018/04857-002/H6

- Ku kolaudácii stavby predložiť:
 - Právoplatné stavebné povolenie
 - Zápisnicu o odovzdaní a prevzatí stavby

TVK a.s. Trenčín zo dňa 27.11.2018, č. 3858/2018-2

- predmetná lokalita sa nachádza v pásme hygienickej ochrany II. stupňa vodného zdroja "Trenčín - Sihot", ktoré bolo vymedzené rozhodnutím vydaným Okresným národným výborom v Trenčíne pod č.j. PLVH 3412/1988-405 zo dňa 30.12.1988. V území rozsahu ochranného pásma II. stupňa je na základe rozhodnutia možné povoliť výstavbu obytných budov a iných zariadení len pokiaľ tieto nemôžu negatívne ovplyvniť akosť a zdravotnú nezávadnosť podzemných a povrchových vôd a ak sa na zariadeniach vykonávajú také opatrenia, ktorými sa vylúči možnosť znečistenia podzemných a povrchových vôd. Na základe uvedeného požadujeme:
 - počas výstavby zabezpečiť stavebné práce tak, aby nedošlo k ohrozeniu kvality podzemných vôd a tým k znehodnoteniu vodného zdroja.
 - vozidlá a stroje pracujúce na stavenisku musia byť v bezchybnom technickom stave. Pri prevádzkovaní objektu nevykonávať opravy vozidiel ani akúkoľvek inú činnosť, pri ktorých sa vyžaduje manipulácia s látkami škodiacimi vodám
 - stavebník a budúci prevádzkovateľ je povinný dodržať režim činností a spôsob hospodárenia uvedený v rozhodnutí o ochranných pásmach vodného zdroja Trenčín - Sihot.

SPP a.s. Nové Mesto nad Váhom zo dňa 24.01.2019, č. TD/NS/0064/2019/Ga

- Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-O,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov,

- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a alebo ich ochranných a alebo bezpečnostných pásiem,
- ak pri výkopových prácach bude odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasýpaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-O,
- každé poškodenie zariadenia SPP-O, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. : 0850 111 727,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti vochrannom a alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,

Slovak Telecom a.s. Bratislava zo dňa 27.11.2018, č. 6611833080

- Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom a.s. požaduje zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:
1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
 2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadostí, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu
 1. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti
 2. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
 3. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona Č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
 4. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka ST o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

5. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak. Telekom, a.s., je
 1. potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
 6. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
 2. 9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie TKZ. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, Slovak Telekom, a.s. týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
 7. Vytýčenie polohy telekomunikačných zariadení vykoná Slovak Telekom a.s. na základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti alebo ju odovzdáte technikovi: Ing. Ján Franček, jan.francek@telekom.sk, +421 32 6520100, +421 902 719748 V objednávke v dvoch vyhotoveniach uveďte číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania.
 8. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
 9. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
 10. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na telekomunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
 11. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
 12. Prílohy k vyjadreniu:
 - Všeobecné podmienky ochrany SEK
 - Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa
- UPC Slovakia s.r.o. Bratislava zo dňa 26.12.2018**
- súhlas bez pripomienok
- ORH a ZZ v Trenčíne zo dňa 15.01.2019, č. ORHZ-TN1-52-001/2019**
- súhlas bez pripomienok
- Orange a.s. Bratislava zo dňa 30.11.2018, č. BA-3730/2018**
- nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange a.s. Bratislava
- Dopravný úrad Bratislava zo dňa 29.01.2019, č. 5421/2019/ROP-002-P/52489**
- Najvyšší bod stavby výtahovej šachty, ostatných stavebných objektov a zariadení umiestnených v riešenom území a najvyšší bod stavebných mechanizmov (vrátane krátkodobého použitia autožeriavov, betón púmp a pod.) použitých pri výstavbe, svojou najvyššou časťou pri maximálnej výške zdvihu nesmie prekročiť nadmorskú výšku 241,8 m n.m. Bpv, t. j. výšku cca 32,0 m od úrovne pôvodného terénu (lýškové obmedzenie určené ochranným pásmom vzletového a približovacieho priestoru Letiska Trenčín).
 - Na povrchovú úpravu objektov a zariadení umiestnených v riešenom území je stavebník povinný použiť materiály a farby s nereflexnou úpravou (riešené územie sa

nachádza v ochrannom pásme proti nebezpečným a klamlivým svetlám Letiska Trenčín).

- Svetelný lúč svietidiel použitých na prípadné externé osvetlenie objektu, pozemku, spevnených plôch a pod. je stavebník povinný riešiť nasmerovaním priamo na osvetľovaný povrch a to tak, aby nedochádzalo k oslepovaniu a klamaniu posádok lietadiel. V riešenom území je zároveň zakázané používať silné svetelné zdroje, ktorými by mohla byť ohrozená bezpečnosť leteckej prevádzky alebo také svetelné zdroje, ktoré by ohli odpútať pozornosť posádok lietadiel.

Mestské hospodárstvo a správa lesov m.r.o. Trenčín zo dňa 03.01.2019, č. MHSL/2019/1/1

- pred zahájením prác požadujeme vytýčiť siete v teréne,
- pre vytýčenie sietí verejného osvetlenia odporúčame kontaktovať: MESTSKÉ HOSPODÁRSTVO A SPRÁVA LESOV, m.r.o., TREŇČÍN, kontakt: Peter Ondrejčka +421 915758050,
- pred zahájením stavebných prác požadujeme kontaktovať stavebný dozor Peter Ondrejčka - MESTSKÉ HOSPODÁRSTVO A SPRÁVA LESOV, m.r.o., TREŇČÍN, tel. č. +421 915758050,
- pre uloženie káblového vedenia do zeme žiadame odsúhlasenie stavebného dozoru,
- v prípade križovania alebo súbehu sietí, resp. zariadení so zariadením VO dodržať všetky platné STN normy a predpisy,
- v prípade križovania alebo súbehu sietí VO a pred zasypaním káblov požadujeme prizvať stavebný dozor Peter Ondrejčka - MESTSKÉ HOSPODÁRSTVO A SPRÁVA LESOV, m.r.o., TREŇČÍN,
-
- v prípade manipulácie, alebo prekládky zariadenia VO požadujeme pred vykonaním prác prizvať stavebný dozor Peter Ondrejčka - MESTSKÉ HOSPODÁRSTVO A SPRÁVA LESOV, m.r.o., TREŇČÍN a spoločne dohodnúť spôsob realizácie, požadujeme byť prizvaní ku kolaudácii stavby,
- prípadné náklady na odstránenie poškodení jestvujúceho zariadenia VO počas stavebných prác vám budeme
- v plnej výške fakturovať,
- práce požadujeme vykonať bez poškodenia zariadenia VO a bez prerušenia prevádzky VO,
- v prípade poškodenia zariadenia VO Vás žiadame ihneď nahlásiť poruchu na tel. č.: +421 905316690,
- Návrh na zmenu VO, príp. budovanie nového VO a rekonštrukcie je potrebné realizovať v súlade s parametrami, ktoré sú zadané v genereli,

Výroba tepla s.r.o. Bratislava zo dňa 08.02.2019, č. PTZ/38/2019

- po vykonaní prekládky ER, žiadame odovzdať správu z odbornej prehliadky ER a projekt skutočného zhotovenia
- preložku rozvodu NN realizovať mimo vykurovacieho obdobia, lebo v opačnom prípade by došlo k odstávke plynovej kotolne, a tým vykurovania do objektu CSS Piaristická 271 a obytných domov na Piaristickej ul. č.265,266,267a 268 pripojených na kotolňu
- odstávku elektrickej energie žiadame oznámiť 15 dní vopred, pretože naša spoločnosť musí oznámiť v predstihu tiež odstavenie TUV do objektu CSS Piaristická

Ministerstvo obrany SR Bratislava zo dňa 18.12.2018, č. ASM-50-3345/2018

- súhlas bez pripomienok

Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 ods.1 zák. č. 71/1967 Zb. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nebola stavba začatá.

IV. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené.

Odôvodnenie:

Stavebník, ktorým je **Mesto Trenčín, Mierové nám. č. 2, 911 64 Trenčín**, podal dňa 28.11.2018 a doplnil dňa 27.06.2019 o vydanie stavebného povolenia, na stavbu „**Výťah – Centrum sociálnych služieb Trenčín**“ *Stavebné objekty: SO 01 – Výťahová šachta, SO 02 – Prekládka NN – prekládka HRE.ER 325882, PS 01 – Výťah*, umiestnenú na pozemku C-KN parc.č. **545/20, 545/12** – všetky pozemky sú zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. **Trenčín, mesto Trenčín**. Stavebný úrad spojil podľa § 39a ods. 4 stavebného zákona v znení neskorších predpisov konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním. Stavebný úrad oznámil dňa 10.04.2019 začatie stavebného konania oznámením č. OcÚ 402/2019-2018-002/Zm nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym šetrením ktoré sa uskutočnilo dňa 02.05.2019. Stavebný úrad tiež v oznámení uviedol v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona, že účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní. Taktiež uviedol, že v rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány, inak podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasia.

Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 37, 62 a 63 stavebného zákona v nadväznosti na § 8 a § 9 vyhl. č. 453/2000 Z.z. Ministerstva životného prostredia SR a vyhlášky 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie), prejednal ju s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy.

Stavebný úrad zistil, že uskutočnením (ani budúcim užívaním) stavby nie je ohrozený verejný záujem, ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

PD stavby je vypracovaná odborne spôsobilou osobou podľa § 45 ods. 1 písm. a) stavebného zákona v spojení s § 46 stavebného zákona.

Uskutočňovanie stavby podľa § 44 ods. 1 stavebného zákona a podľa § 70 stavebného zákona stavebné povolenie, prípadne rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

V spojenom územnom a stavebnom konaní neboli vznesené námietky.

Žiadosť o stavebné povolenie bola doložená:

- projektová dokumentácia stavby
- kópia katastrálnej mapy v k.ú. Trenčín
- výpis z listu vlastníctva č. 8121 v k.ú. Trenčín
- výpis z listu vlastníctva č. 8813 v k.ú. Trenčín
- Mesto Trenčín zo dňa 11.12.2018, č. USaŽP 2018/41705/127955/Ba

- Krajský pamiatkový úrad v Trenčíne zo dňa 04.12.2018, č. KPUTN-2018/23158-2/97264
- Mesto Nemšová zo dňa 17.12.2018, č.j. 8076/2008
- Okresný úrad Trenčín – odbor starostlivosti o životné prostredie zo dňa 29.11.2018, č. OÚ-TN-OSZP3-2018/033442-002 KOC
- Okresný úrad Trenčín – odbor starostlivosti o životné prostredie zo dňa 28.11.2018, č. OÚ-TN-OSZP3-2018/033328-002 SLI
- Okresný úrad Trenčín – odbor starostlivosti o životné prostredie zo dňa 07.12.2018, č. OU-TN-OSZP3-2018/033636-002, č. OU-TN-OSZP3-2018/033637-002
- Západoslovenská distribučná a.s. Trenčín zo dňa 18.04.2019, 06.03.2019
- RÚVZ v Trenčíne zo dňa 06.12.2018, č. B/2018/04857-002/H6
- TVK a.s. Trenčín zo dňa 27.11.2018, č. 3858/2018-2
- SPP a.s. Nové Mesto nad Váhom zo dňa 24.01.2019, č. TD/NS/0064/2019/Ga
- Slovak Telecom a.s. Bratislava zo dňa 27.11.2018, č. 6611833080
- UPC Slovakia s.r.o. Bratislava zo dňa 26.12.2018
- ORH a ZZ v Trenčíne zo dňa 15.01.2019, č. ORHZ-TN1-52-001/2019
- Orange a.s. Bratislava zo dňa 30.11.2018, č. BA-3730/2018
- Dopravný úrad Bratislava zo dňa 29.01.2019, č. 5421/2019/ROP-002-P/52489
- Mestské hospodárstvo a správa lesov m.r.o. Trenčín zo dňa 03.01.2019, č. MHSL/2019/1/1
- Výroba tepla s.r.o. Bratislava zo dňa 08.02.2019, č. PTZ/38/2019
- Ministerstvo obrany SR Bratislava zo dňa 18.12.2018, č. ASM-50-3345/2018

Stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy a obce boli zahrnuté do podmienok rozhodnutia. V priebehu stavebného konania nenašiel stavebný úrad také dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

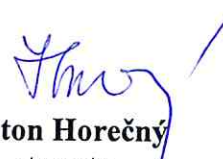
Správny poplatok: v zmysle zákona č. 145/1995 Zb. a v znení neskorších predpisov oslobodené od poplatkov.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní možné podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na Obec Skalka nad Váhom, 913 31 Skalka nad Váhom.

Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie možno preskúmať súdom až po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov v zmysle správneho poriadku. Rozhodnutie je preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení správneho súdneho poriadku podľa §2 ods. 2 zákona č. 162/2015 Z.z.




Anton Horečný
 starosta
 obce Skalka nad Váhom

Doručí sa:**Účastníci konania:**

1. Mesto Trenčín, Mierové nám. č. 2, 911 64 Trenčín
2. Sociálne služby mesta Trenčín, m.r.o., Piaristická 42, Trenčín
3. Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Nitra, Hradné námestie 7, 850 50 Nitra
4. Jozef Miško, Jesenského 299/1, Dubnica nad Váhom
5. Nadežda Mišková, Jesenského 299/1, Dubnica nad Váhom
6. STAVOPORT s.r.o., Ing. Zuzana Illová, I. Olbrachta 900/6, 911 01 Trenčín - projektant

Na vedomie:

7. Obec Skalka nad Váhom
8. Mestský úrad v Trenčíne – útvar územného plánovania
9. Mestský úrad v Trenčíne – útvar ekonomický
10. Mestský úrad v Trenčíne – útvar majetku mesta
11. Mestský úrad v Trenčíne – útvar mobility
12. Mestský útvar v Trenčíne – útvar investícií
13. Krajský pamiatkový úrad Trenčín
14. Okresný úrad Trenčín – odbor starostlivosti o životné prostredie
15. Západoslovenská energetika, a.s., 1. mája 13, 911 01 Trenčín
16. TVK a.s. Trenčín
17. SPP – distribúcia, a.s. Ľ. Podjavorinskej 10, 915 83 Nové Mesto nad Váhom
18. Slovak Telecom, a.s., Centrum služieb infraštruktúry sever, Poštová č. 1, 010 08 Žilina
19. Okresný úrad, pozemková a lesný odbor Trenčín
20. Ministerstvo obrany SR Bratislava
21. Orange a.s. Bratislava
22. MHSL Trenčín
23. ORH a ZZ v Trenčíne
24. RÚVZ v Trenčíne
25. Dopravný letecký úrad v Trenčín
26. UPC s.r.o. Bratislava
27. Výroba tepla s.r.o. Bratislava